



Appartement

2 pièces - Meublé - 28 m² - RDC - Colocation non autorisée

850 € CC

réf. AN003804

MASSY (91300)

▪ Dispo le 25/10/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose ce très beau 2 pièces meublé entièrement rénové.

L'appartement comporte une très belle pièce de vie, une chambre, une cuisine entièrement équipée (four, hotte, micro-ondes, frigo, plaques de cuisson) avec un espace salle à manger, une salle d'eau avec WC et machine à laver.

Ce bien est très bien agencé et décoré avec goût.

Local à vélos/poussettes. Parking libre dans la résidence.

Proche de toutes les commodités (commerces, transports, médecins, écoles...)

Chauffage collectif gaz, eau chaude électrique individuelle, eau froide individuelle.

Les charges comprennent l'entretien des communs et le chauffage.

Référence : AN003804 - Loyer : 760 € - Charges : 90 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▪ 2 Pièce(s) ▪ 1 Chambre(s) ▪ 1 Séjour(s) ▪ Cuisine ouverte équipée

▣ Cuisine équipée ▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC

Commodités

Interphone Internet - ADSL

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ collectif - Gaz

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 364,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003804